

Ventas - Casa - Calahonda
480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5454772

Calahonda

Casa

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año



3



2.5



125 m2

Adosado de 3 dormitorios Ubicada en la consolidada urbanización Conjunto Granada, en el corazón de Calahonda, esta atractiva vivienda de tres dormitorios ofrece una excelente oportunidad para disfrutar del relajado estilo de vida de la Costa del Sol. Con una ubicación ideal entre Marbella y Fuengirola, la propiedad es perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con un gran potencial de alquiler. La vivienda dispone de espacios luminosos y bien distribuidos, con tres cómodos dormitorios, amplias zonas de estar y una distribución diseñada para satisfacer las necesidades de la vida diaria y del entretenimiento. Ya sea para disfrutar en familia o recibir invitados, ofrece un ambiente acogedor y funcional. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su excelente ubicación. A tan solo cinco minutos a pie de comercios, cafeterías, restaurantes y la playa, ofrece la comodidad de tener todos los servicios al alcance de la mano, haciendo que el uso del coche sea prácticamente innecesario para el día a día o durante las vacaciones. Conjunto Granada es una apreciada comunidad residencial, situada cerca de campos de golf, instalaciones deportivas y una amplia variedad de servicios. Además, cuenta con excelentes conexiones por carretera que permiten acceder fácilmente a Marbella, Fuengirola y al Aeropuerto de Málaga, convirtiéndola en una base ideal para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Gracias a su inmejorable combinación de ubicación, comodidad y encanto mediterráneo, esta vivienda de tres dormitorios representa una magnífica oportunidad para quienes buscan una propiedad en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Calahonda.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Regular	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Calle ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Inversion ✓ Reventa				