www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Apartamento - Calahonda

## 250.000€











**Ref.-ID: R5454712** | **Calahonda** | **Apartamento**

**1** | **1** | **43 m2**

Apartamento de 1 Dormitorio en Primera Línea de Playa con Vistas al Mar – Una Excelente Oportunidad como Vivienda Vacacional e Inversión Descubra este acogedor y moderno apartamento de 1 dormitorio y 1 baño, ubicado en una exclusiva urbanización en primera línea de playa. Con preciosas vistas al mar y acceso directo a la playa, esta propiedad es perfecta tanto para disfrutar de unas vacaciones inolvidables como para vivir todo el año o invertir con una excelente rentabilidad. La vivienda ofrece un diseño contemporáneo, luminoso y funcional, creando un ambiente cómodo y acogedor para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La urbanización cuenta con magníficas zonas comunes, entre las que destacan dos piscinas comunitarias, amplios jardines cuidadosamente mantenidos y un parque infantil, convirtiéndola en una opción ideal para familias y visitantes de todas las edades. Además, la propiedad cumple los requisitos para obtener la licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad para quienes buscan generar ingresos mediante alquileres vacacionales.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion