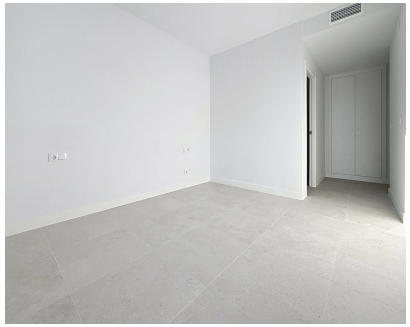
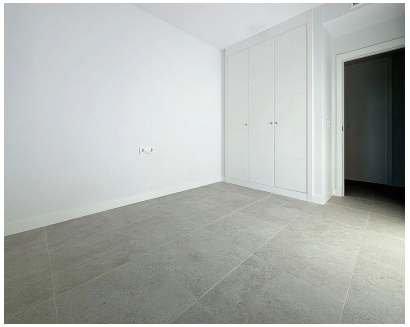
EK
ARBAT ESTATES

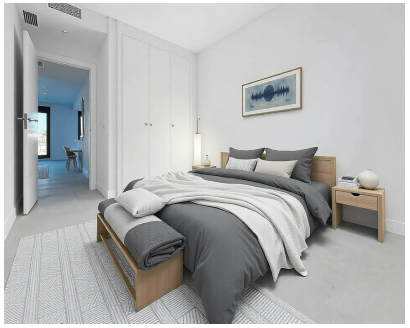
Ventas - Apartamento - Estepona

975.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5453488 **Estepona** **Apartamento**

3 **2** **148 m2**

Ático de 148 m² con 100 m² de terrazas, solarium privado y vistas panorámicas, alquilado a largo plazo por 4.000 €/mes (un 4,9 % bruto anual sobre el precio). 3 dormitorios y 2 baños, uno en suite. Cocina abierta al salón-comedor con salida a la terraza. Parking y trastero incluidos; se vende sin muebles. Construido en 2024, edificio con ascensor y aire acondicionado. Urbanización con piscina, gimnasio y jardines. La playa, el casco histórico y el puerto de Estepona, a pocos minutos; Marbella y Puerto Banús, a menos de 20 minutos en coche.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje