

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**335.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5452237**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**



**2**



**1**



**72 m2**

RIVIERA DEL SOL – APARTAMENTO ORIENTADO AL SUR CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR 2 dormitorios • 1 baño • Piscina climatizada Precio de venta: 335.000 € Descubre este luminoso y acogedor apartamento de dos dormitorios situado en una hermosa y consolidada urbanización de Riviera del Sol. Gracias a su orientación sur, la propiedad goza de sol durante todo el día, además de unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios dobles, un baño, una cocina totalmente equipada y un cómodo salón lleno de luz natural. También dispone de conexión a internet por fibra óptica. Una de las grandes ventajas de la propiedad es su acceso directo a los jardines comunitarios —cuidados a la perfección— y a la piscina climatizada; un entorno ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. Los residentes también pueden disfrutar de un solárium compartido con magníficas vistas despejadas. El apartamento se encuentra en una comunidad privada, cerrada, tranquila y bien cuidada. Esta urbanización consolidada ofrece un entorno atractivo y seguro, ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones o alquiler. Características principales • Dos dormitorios dobles • Un baño • Cocina totalmente equipada • Salón luminoso y confortable • Orientación sur • Sol durante todo el día • Impresionantes vistas al mar y a la montaña • Acceso directo a jardines y piscina comunitarios • Piscina comunitaria climatizada • Hermosos jardines consolidados • Solárium compartido • Internet por fibra óptica • Comunidad privada, segura y cerrada • Urbanización excepcionalmente bien mantenida • A poca distancia a pie de la playa, tiendas y restaurantes Una oportunidad magnífica para adquirir un apartamento soleado con vistas excepcionales en una de las zonas residenciales más populares de la Costa del Sol.

|                                                                                                                                                                                                              |                                                                            |                                                                           |                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li></ul>                                                                           | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>   | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Preinstalado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Jardín</li></ul>                                               |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul> | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>  | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>  | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>                                                                             | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Teléfono</li></ul> |
| <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>                                                                 |                                                                            |                                                                           |                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                    |