

Ventas - Apartamento - Fuengirola
549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5452153

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,680 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 55 EUR / año



2



1



90 m2

Apartamento reformado con 2 dormitorios y 2 terrazas en Puebla Lucia – Fuengirola centro Magnífico apartamento reformado de 2 dormitorios y 1 baño, situado en la segunda planta de la conocida y muy apreciada urbanización Puebla Lucia, en pleno centro de Fuengirola. La vivienda cuenta con un luminoso salón con aire acondicionado y acceso directo a una terraza orientada al Oeste y otra terraza al sureste, perfecta para disfrutar del sol durante casi todo el día. El apartamento ha sido reformado y dispone de aire acondicionado en el salón. La distribución incluye dos dormitorios, un baño y un cómodo salón-comedor con acceso a la terraza. Puebla Lucia es una de las urbanizaciones más populares y valoradas de Fuengirola, conocida por sus preciosos jardines maduros, sus tres piscinas y sus zonas comunes, que se mantienen en excelentes condiciones. Dentro de la urbanización también encontrará un acogedor restaurante, donde podrá disfrutar de una comida o simplemente tomar algo en un ambiente agradable y relajado. Otro de los atractivos de Puebla Lucia es la posibilidad de aparcar dentro de la urbanización, sujeto a disponibilidad. La ubicación es excepcional: Puebla Lucia se encuentra en pleno centro de Fuengirola, junto a la estación de tren. La playa, tiendas, restaurantes, supermercados y todos los servicios se encuentran a poca distancia a pie. Además, la conexión de tren permite llegar fácilmente a Málaga y al aeropuerto. Una excelente propiedad tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión, en una de las ubicaciones más demandadas de Fuengirola.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste ✓ Oeste	Estado ✓ Buen ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Reventa				