

Ventas - Apartamento - El Chaparral
455.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5452114

El Chaparral

Apartamento



2



2



108 m2



118 m2

Oportunidad Exclusiva de Compra en Mijas Costa – Vivienda Lista para Entrar a Vivir con Vistas al Mar y Amplia Zona Exterior Privada Nota: La vivienda se encuentra actualmente sin amueblar. Algunas de las imágenes mostradas son recreaciones digitales realizadas con fines ilustrativos para ayudar a visualizar las posibilidades de decoración del inmueble. Estas imágenes no representan el estado actual de la vivienda. Descubra este espectacular apartamento de obra nueva, recientemente finalizado y listo para entrar a vivir, ubicado en una de las zonas más demandadas de Mijas Costa, junto al prestigioso Campo de Golf El Chaparral y a tan solo unos minutos de la playa. La vivienda destaca por su diseño moderno, sus acabados de alta calidad y una distribución cuidadosamente diseñada. Dispone de ****2 amplios dormitorios****, ambos con ****baño en suite****, una elegante ****cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos****, y un luminoso salón-comedor con grandes ventanales de suelo a techo que dan acceso directo a una magnífica ****terraza de 26 m²****. Uno de los mayores atractivos de la propiedad es su impresionante ****zona exterior privada de 117,20 m²****, que ofrece infinitas posibilidades. Es ideal para familias con niños, ya que proporciona un amplio espacio seguro para jugar y disfrutar al aire libre. Asimismo, resulta perfecta para quienes desean crear una exclusiva zona de ocio privada con pérgolas, área chill-out, jardines paisajísticos o incluso una piscina privada, gracias al generoso espacio disponible. Al tratarse de una ****vivienda en esquina****, disfruta de una mayor privacidad, abundante luz natural y preciosas ****vistas al mar****. El complejo residencial ofrece excelentes zonas comunes diseñadas para disfrutarse durante todo el año, entre las que destacan: * Una espectacular piscina principal. * Una piscina familiar situada junto a la zona infantil. * Parque infantil. * Gimnasio totalmente equipado con maquinaria de última generación. * Urbanización cerrada y segura con cuidadas zonas ajardinadas. * Exclusivo club social que cuenta con una amplia zona de coworking, cocina completamente equipada, gran barra de bar, mesas y áreas de descanso, convirtiéndose en el espacio perfecto para teletrabajar, celebrar reuniones sociales, eventos familiares o disfrutar con amigos. La ubicación es inmejorable. La propiedad se encuentra junto al Campo de Golf El Chaparral, a poca distancia a pie de la playa y muy cerca de un centro comercial con supermercados, farmacias, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales. Además, ****La Cala de Mijas está a tan solo cinco minutos****. Una oportunidad única tanto para residencia habitual como para inversión. A diferencia de las futuras fases de la promoción, este apartamento está completamente terminado y disponible para ocupación inmediata. Además, se ofrece a un precio muy competitivo en comparación con las unidades actualmente comercializadas por la promotora, permitiendo al comprador evitar años de espera hasta la finalización de las próximas fases. Si está buscando una vivienda moderna con amplios espacios exteriores, excelentes instalaciones comunitarias, vistas al mar y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol, esta propiedad merece una visita.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Day Care
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Privado