

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
1.780.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5451994

The Golden Mile

Apartamento



3



3



255 m2

Exclusivo apartamento de lujo de 255 m² Milla de Oro de Marbella Descubra una propiedad única en , una de las urbanizaciones más emblemáticas y exclusivas de la Milla de Oro de Marbella. Diseñado por el prestigioso arquitecto Fernando Higuera y protegido como Patrimonio Inmueble de Andalucía, este icónico complejo residencial combina arquitectura de autor, privacidad y una ubicación privilegiada. Este elegante apartamento de 255 m², completamente reformado de manera integral en 2023, ha sido diseñado con un estilo contemporáneo, materiales de primera calidad y acabados de alto nivel, ofreciendo una vivienda lista para entrar a vivir. La distribución ha sido concebida para maximizar el confort y la amplitud. Dispone de 3 amplios dormitorios dobles, todos con baño en suite, además de una sofisticada cocina de diseño totalmente equipada y un sistema de aire acondicionado frío/calor que garantiza el máximo bienestar durante todo el año. Las dos amplias terrazas amplían los espacios de la vivienda y permiten disfrutar del privilegiado clima de Marbella en un entorno tranquilo y exclusivo. Como complemento, la propiedad incluye 2 plazas de garaje y un trastero privado de 40 m², un extraordinario espacio de almacenamiento difícil de encontrar en la zona. La urbanización ofrece servicios e instalaciones de primer nivel: Seguridad privada 24 horas. Piscina con espectaculares vistas al mar. Gimnasio totalmente equipado. Exclusivas zonas comunes y jardines perfectamente cuidados. Ubicada en el corazón de la Milla de Oro, la vivienda se encuentra a escasos minutos de la playa, del prestigioso Puente Romano, Puerto Banús y de algunos de los mejores restaurantes, campos de golf y boutiques de lujo de la Costa del Sol. Una propiedad excepcional que combina arquitectura icónica, diseño contemporáneo, amplitud y una ubicación inmejorable, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión de alto nivel. Características principales - 255 m² construidos. - Reforma integral realizada en 2023. - Edificio diseñado por Fernando Higuera. - Urbanización protegida como Patrimonio Inmueble de Andalucía. - 3 dormitorios dobles con baño en suite. - Cocina de diseño totalmente equipada. - Aire acondicionado frío/calor. - 2 amplias terrazas. - 2 plazas de garaje. - Trastero privado de 40 m². - Seguridad 24 horas. - Gimnasio. - Piscina con impresionantes vistas al mar. - Ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella. Apartamento Planta Media, The Golden Mile, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 255 m², Terraza 90 m². Posición : Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Categoría ✓ Lujo ✓ Reventa					