EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas

1.749.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5451985

Mijas

Casa

IBI: 1,307 EUR / año

Basura: 142 EUR / año

4 **3.5** **243 m2** **1718 m2**

Villa independiente exclusiva en Valtocado, Mijas – Vistas panorámicas a las montañas y al Mediterráneo, en solo 20 min a Fuengirola. Descubra esta excepcional villa independiente situada en la prestigiosa zona residencial de Valtocado, Mijas, a pocos minutos del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo y de los reconocidos campos de golf de Alhaurín el Grande. La propiedad se encuentra sobre una amplia parcela de 1.718 m² y ofrece privacidad, tranquilidad y espectaculares vistas panorámicas a las montañas y al mar Mediterráneo. Gracias a su orientación suroeste, podrá disfrutar de impresionantes puestas de sol durante todo el año. El precioso jardín japonés con un estanque crea un oasis privado y tranquilo, mientras que la zona exterior está perfectamente diseñada para disfrutar y recibir invitados, con piscina, amplias terrazas, pérgola, cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, zona de salón y una encantadora bodega. La planta de entrada cuenta con cuatro amplios dormitorios, todos con bonitas vistas, tres de ellos con acceso directo a la terraza. También dispone de tres baños con suelo radiante, un práctico lavadero, acceso al aparcamiento y un ascensor que conecta con la planta superior. La planta superior es el corazón de la vivienda y ofrece un impresionante salón con techos altos, una moderna cocina abierta conectada con el comedor, un aseo de invitados y acceso a una amplia terraza con unas vistas espectaculares. Desde aquí, una escalera conduce a la terraza de la azotea, donde se encuentran los paneles solares. La propiedad también cuenta con aparcamiento cubierto para dos coches y una entrada privada con puerta eléctrica. Una vivienda verdaderamente única que combina elegancia, confort y un estilo de vida excepcional en una de las zonas más exclusivas de Mijas. ¡Contáctenos hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada!

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste
- ✔ Orientación Noroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo