

## Ventas - Apartamento - Marbella

### 275.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5450485

Marbella

Apartamento



1



35 m2

PROPIEDAD CON LICENCIA VACACIONAL Bonito y acogedor estudio (Planta baja) situado en el Rosario a corta distancia andando de la playa, orientado al norte. La vivienda destaca por su buen estado de conservación y cocina abierta con primeras calidades. Cocina y baño recién reformado. La urbanización dispone de piscina comunitaria y jardín. Destacar su buena comunicación ya que tiene parada de autobús a dos pasos. Se encuentra a 6km de Marbella centro, muy cerca del Hospital Costa del Sol. Destaca también su corta distancia andando de restaurantes, club de tenis, campos de golf y clínicas dentales.

#### Piscina

✓ Comunitaria

#### Climatización

✓ Aire Acondicionado

#### Muebles

✓ Amueblada

#### Cocina

✓ Equipada

#### Jardin

✓ Comunitario

#### Servicios Públicos

✓ Agua Potable  
 ✓ Gas