EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Bel Air

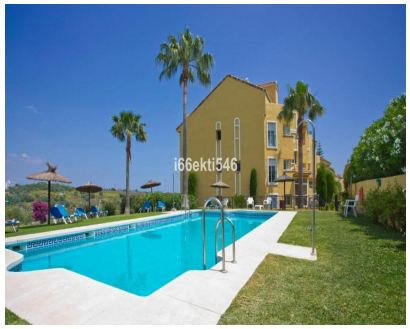
480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5450248

Bel Air

Apartamento

IBI: 550 EUR / año

Basura: 131 EUR / año

3 **3** **112 m2**

Precioso Ático de 3 Dormitorios con Amplia Terraza en Bel Air, Estepona Descubra este precioso ático de 3 dormitorios situado en la codiciada zona residencial de Bel Air, una de las ubicaciones más atractivas de la Costa del Sol. Ubicado en una urbanización segura y cerrada, esta luminosa y espaciosa vivienda ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y vida al aire libre. La propiedad cuenta con un amplio salón con acceso directo a una espaciosa terraza, ideal para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse mientras disfruta de las tranquilas vistas al campo y a las montañas de los alrededores. Dispone de tres amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite y armarios empotrados. El aire acondicionado y la abundante luz natural contribuyen a crear un ambiente agradable y acogedor. La cocina está totalmente equipada y, entre otras comodidades, la propiedad incluye ascensor, trastero privado y plaza de aparcamiento subterráneo. Los residentes pueden disfrutar de unos jardines comunitarios muy bien cuidados y una amplia piscina, todo ello dentro de una urbanización cerrada y segura. Idealmente situado cerca de campos de golf, playas, restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios, este ático es una excelente opción como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol. Características principales: 3 amplios dormitorios 3 baños en suite Superficie construida: 100 m² 2 Terrazas Vistas a la montaña y al campo Aire acondicionado Cocina totalmente equipada Trastero Aparcamiento subterráneo Piscina y jardines comunitarios Urbanización cerrada y segura Excelente ubicación en Bel Air, cerca de las playas, campos de golf y todos los servicios

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa