www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

420.900€











Ref.-ID: R5449561

Fuengirola

Apartamento

3

2

96 m2

Amplio y luminoso apartamento planta primera de 3 dormitorios y 3 baños recientemente reformado de manera integral utilizando materiales constructivos de calidad. La vivienda se encuentra lista para entrar a vivir necesitando solo el toque personal decorativo. Distribución: Al entrar nos encontramos en frente un dormitorio individual con armario empotrado y aseo en suite que también se usa como lavadero con su correspondiente lavadora y secadora. Entrando a la izquierda pasamos a un amplio salón comedor con cocina integrada totalmente equipada con muebles y electrodomésticos de primeras marcas. Desde el salón se accede a una terraza con vistas a una tranquila calle peatonal. Por el pasillo y a la izquierda entramos al dormitorio máster que tiene acceso a la terraza. Está dotado de baño en suite con ducha y un pequeño vestidor. A la derecha y desde el mismo pasillo encontramos baño de cortesía con ducha y el tercer y último dormitorio que también dispone armario empotrado. La localización del apartamento, segunda línea, es inmejorable ya que queda a menos de 100 m de la playa, suficientemente alejado del ruido y ajetreo del paseo marítimo y lo bastante cerca para desplazarse andando en 2 minutos. Lo mismo puede decirse de la Plaza de la Constitución que se sitúa a menos de 200 m y donde podemos encontrar una amplia oferta de tiendas, servicios, ocio así como un amplio aparcamiento público con interesantes tarifas para quien necesite estacionamiento de larga temporada. La vivienda no es solo un acogedor lugar para residir en una de las zonas de la Costa del Sol más demandadas como es Fuengirola, es también una oportunidad de negocio muy lucrativa para inversores que deseen explotarla en alquiler turístico vacacional debido a su fantástica ubicación y altísimo retorno de inversión. Su alto valor de reventa está asegurado debido a la alta demanda que siempre existe para una vivienda de estas características. Sin duda hablamos de una compra maestra. ¡No tarde en visitarla, volará!

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono