

Ventas - Casa - Torrequebrada
1.480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5449345

Torrequebrada

Casa



6



5



308 m2



657 m2

Villa de diseño contemporáneo con piscina, casa de invitados y suite principal con jacuzzi en Cortijo de Torrequebrada Descubre una villa de nueva construcción diseñada para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Situada en la exclusiva urbanización Cortijo de Torrequebrada, una de las zonas residenciales más prestigiosas de Benalmádena, esta propiedad combina arquitectura contemporánea, privacidad, amplios espacios y materiales de primera calidad. Construida sobre una parcela de 657 m², la vivienda ofrece 308 m² construidos, distribuidos en tres plantas cuidadosamente diseñadas para separar las zonas sociales de los espacios privados. Dispone de 6 dormitorios, 5 baños completos, una espectacular zona de día con grandes ventanales de suelo a techo que conectan el salón, el comedor y la cocina con el jardín y la piscina, inundando cada estancia de luz natural. La planta semisótano cuenta con acceso independiente y ofrece dos dormitorios, dos baños, salón y cocina, convirtiéndose en el espacio perfecto para invitados, familiares o incluso alojamiento independiente. La planta superior está reservada para la impresionante suite principal. Un dormitorio amplio y luminoso con vestidor, elegante baño en suite con ducha y bañera exenta orientada hacia las vistas, además de una magnífica terraza privada con jacuzzi, rodeada de vegetación y con panorámicas abiertas al mar, la montaña y Benalmádena. Los exteriores han sido concebidos para disfrutar durante todo el año. El jardín alberga una piscina privada, zona de barbacoa, amplias terrazas y una casa de invitados independiente de 18 m², además de un edificio auxiliar de 22 m² destinado a almacén y apoyo exterior. La vivienda dispone también de aparcamiento para cuatro vehículos con preinstalación para carga eléctrica. En cuanto a calidades, incorpora cocina Gamadecor, revestimientos Porcelanosa, climatización por conductos independiente por plantas, aerotermia para ACS, preinstalación fotovoltaica, sistema domótico, videovigilancia y materiales seleccionados para ofrecer confort, eficiencia energética y un mantenimiento mínimo. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. A pocos minutos encontrará playas, el campo de golf de Torrequebrada, colegios internacionales, hospitales, restaurantes y todos los servicios, además de excelentes conexiones con Málaga capital y el aeropuerto internacional en menos de veinte minutos. Una vivienda exclusiva pensada para quienes buscan diseño, privacidad y calidad de vida en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Estado ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Sauna ✓ Casa de Huéspedes ✓ Lavadero ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano
Muebles ✓ Amueblada ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Libre ✓ Privado	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion	