Ventas - Casa - Estepona

1.378.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5448331 **Estepona** **Casa**

5 **5** **400 m2** **1330 m2**

Impresionante Villa Independiente en Forest Hills con Vistas Panorámicas al Mar, Gibraltar y Norte de África – 5 Dormitorios Excepcional villa independiente con espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. Esta amplia propiedad se asienta sobre una parcela de 1.130 m² y ofrece aproximadamente 400 m² útiles distribuidos en dos plantas, con acabados de alta calidad y excelentes instalaciones exteriores. Características principales 1.130 m² construidos | 400 m² útiles sobre parcela de 1.130 m² 5 dormitorios | 5 baños Vistas panorámicas espectaculares (mar, Gibraltar y Norte de África) Piscina privada + piscina infantil con cascada + party pool Gimnasio privado bien equipado Paneles solares de 10 kW Dos calentadores de agua modernos (gas + eléctrico) Garaje completamente equipado con dos plazas de aparcamiento (una cubierta) Armarios empotrados y trastero Orientación sur/este Aire acondicionado / bomba de calor Jardín Estado de la reforma La reforma interior está en su fase final y prácticamente terminada. El acabado exterior está pendiente. En caso de interés serio, los costes de los trabajos de finalización se deducirán del precio final. Una oportunidad poco frecuente de adquirir una villa de gran tamaño y alta especificación, con vistas excepcionales y excelentes espacios exteriores en la Costa del Sol. Visita muy recomendable.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado