

Ventas - Apartamento - Benahavís
850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5448265

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 44,784 EUR / año

IBI: 604 EUR / año



3



2



173 m2

Descubra este magnífico ático situado en la exclusiva urbanización Balcones de La Quinta, donde el confort interior se combina con un espectacular estilo de vida al aire libre. La vivienda ofrece tres amplios dormitorios, dos baños modernos, cocina totalmente equipada y un luminoso salón-comedor. Una escalera privada conduce al impresionante solárium privado de aproximadamente 150 m². Entre sus características destacan: Cocina exterior totalmente equipada Tarima de composite Césped artificial de alta calidad Jacuzzi privado Zona de lavandería y trastero Velas de sombra Varias zonas chill-out y comedor Disfrute de increíbles vistas panorámicas al mar Mediterráneo, campos de golf, piscina comunitaria y el paisaje andaluz. Extras: ✓ Urbanización cerrada ✓ Piscina y jardines comunitarios ✓ Aire acondicionado ✓ Trastero ✓ Excelente ubicación cerca de Marbella, Puerto Banús y campos de golf Una oportunidad única para adquirir uno de los mejores áticos de Balcones de La Quinta.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Piscina	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Categoría ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Golf ✓ Inversion ✓ Reventa	