

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros
915.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5447596

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 2,880 EUR / año



3



2



143 m2

Ático Elegante con Impresionantes Vistas al Mediterráneo – Marbella Este Originalmente 3 dormitorios (actualmente configurados como 2 para un salón excepcional – fácilmente reversible) Magnífico ático en venta en una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella Este. Ubicado en el corazón de una urbanización de lujo, esta luminosa y amplia propiedad combina acabados de calidad, excepcional luz natural y unas vistas panorámicas espectaculares al mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas de los alrededores. Características principales 263 m² construidos | 139 m² útiles Originalmente 3 dormitorios (actualmente configurados como 2 para un salón excepcional – fácilmente reversible) 2 baños elegantes Amplio salón bañado de luz Cocina moderna totalmente equipada Inmensa terraza ideal para recibir invitados y disfrutar del clima durante todo el año Armarios empotrados Orientación oeste Construido en 2020 Aire acondicionado + bomba de calor Plaza de garaje con cargador para coches eléctricos Planta 2ª con ascensor Acceso exterior adaptado Es el único apartamento que tiene terraza en la azotea Urbanización y Ubicación Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, piscinas, social club, gimnasio y zonas de descanso perfectamente cuidadas en un entorno seguro. A solo unos minutos de las playas, campos de golf, colegios internacionales, comercios, restaurantes y el centro de Marbella. Una oportunidad única como residencia principal, segunda vivienda o inversión inmobiliaria en uno de los entornos más exclusivos de la Costa del Sol. Visita muy recomendable.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado