

Ventas - Apartamento - Elviria
350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5447500

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,352 EUR / año

IBI: 625 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



2



127 m2

Bienvenido a su escapada con estilo en Marbella, donde la elegancia moderna se encuentra con un entorno tranquilo. Este encantador dúplex ofrece una mezcla perfecta de diseño contemporáneo y un entorno tranquilo, creando un santuario acogedor para aquellos que buscan comodidad y relajación. Entre en un mundo donde el estilo y la funcionalidad se funden armoniosamente. El dúplex cuenta con amplias zonas de estar diseñadas para el confort y la facilidad. Con sus elegantes interiores y su cuidado diseño, cada rincón de esta casa desprende sofisticación y encanto. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su perfecta conexión con el exterior. Disfrute del aire fresco y de las exuberantes vistas desde su terraza y balcón privados, lugares ideales para relajarse o entretenerse en medio de la belleza de su entorno. Los jardines bien cuidados y la acogedora zona de la piscina proporcionan un escape sereno del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana. Situado en una zona privilegiada de Marbella, se encontrará rodeado de paisajes pintorescos y tranquilos espacios verdes. Las zonas cercanas ofrecen una amplia gama de servicios modernos, incluyendo tiendas, restaurantes e instalaciones de ocio, asegurando que todas sus necesidades estén convenientemente cubiertas. Tanto si está disfrutando de la belleza natural de su entorno como explorando la vibrante comunidad local, este dúplex ofrece una armoniosa mezcla de vida moderna y escapada serena. Descubra el equilibrio perfecto entre comodidad y elegancia. No pierda la oportunidad de explorar los encantadores pueblos blancos de Andalucía, como Istán, Casares, Mijas y muchos más, donde podrá sumergirse en la rica cultura y el encanto de la región. La casa está situada en un barrio familiar junto al mar, por lo que es un lugar ideal para unas vacaciones serenas y lujosas. Familias y parejas son bienvenidas, proporcionamos excelentes servicios para garantizar una experiencia cómoda y agradable. Tenga en cuenta que no aceptamos grupos de solteros o jóvenes; nuestro objetivo es crear un ambiente tranquilo y relajante. Los inquilinos deben tener al menos 35 años para reservar. Si usted tiene menos de la edad mínima y desea reservar esta propiedad, por favor envíe una solicitud para la consideración del propietario. En cumplimiento de la normativa vigente, todos los huéspedes mayores de 18 años deben registrarse utilizando un pasaporte o documento nacional de identidad (DNI). Este requisito es obligatorio en España y garantiza un entorno seguro y legal para todos nuestros visitantes.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Patio ✓ Urbanas ✓ Bosques
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite Servicios Públicos ✓ Electricidad	Muebles ✓ Amueblada Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Contemporáneo	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje