

Ventas - Casa - El Chaparral
999.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5446462

El Chaparral

Casa

Comunidad: 384 EUR / año

IBI: 1,192 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



3



3.5



293 m2



804 m2

Se ofrece a la venta una villa independiente de estilo tradicional andaluz, situada en una tranquila zona residencial de El Chaparral, Mijas Costa, a tan solo unos minutos del campo de golf. Esta propiedad, orientada al sur, disfruta de magníficas vistas panorámicas con vistas parciales al mar y cuenta con una superficie construida de 293 m² sobre una parcela de 803,50 m². La villa dispone de tres dormitorios y tres baños y medio. En la planta principal se encuentran un amplio salón con calefacción por suelo radiante, un comedor, un aseo de cortesía, una cocina totalmente equipada, un patio, un garaje, un lavadero y el dormitorio principal con baño en suite. Además, una terraza parcialmente cubierta con una nueva balaustrada ofrece el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas. En la planta inferior se encuentran los dormitorios adicionales y dos cuartos de baño, proporcionando un amplio espacio para la familia y los invitados. La vivienda ha sido construida con materiales de alta calidad y ofrece un excelente aislamiento térmico. Sus grandes ventanas de doble acristalamiento con rejas de seguridad, junto con su orientación sur, garantizan un ambiente confortable durante todo el año. La villa se vende completamente amueblada y equipada con televisión por satélite. Se encuentra en buen estado general y únicamente requiere pequeñas obras de renovación. El cuidado espacio exterior cuenta con una piscina privada, un bonito jardín paisajístico y un trastero adicional. Esta encantadora villa combina el auténtico estilo andaluz con el confort moderno y una excelente ubicación en la Costa del Sol, siendo una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Villa - Chalet, El Chaparral, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 293 m², Jardin/Terreno 804 m². Posición : Primera línea de Golf, Campo, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Regular. Piscina : Privada. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina, Patio, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Libre, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reducido, Reventa.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Campo ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de los Bosques	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Regular	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Patio ✓ Bosques
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Libre ✓ Más de uno ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono
Categoría ✓ Ganga ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reducido ✓ Reventa					