EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

3.700.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5446300 **Estepona** **Apartamento**

4 **5** **240 m2**

Doncella Beach – Exclusividad en primera línea de mar Ubicada en primera línea de playa, Doncella Beach es una de las urbanizaciones más exclusivas de Estepona, que ofrece un entorno de lujo con acceso directo al mar. La comunidad, totalmente cerrada, cuenta con seguridad 24 horas, jardines tropicales, un gimnasio moderno con equipamiento actualizado, piscina interior, sauna y baño turco (hammam). También dispone de una piscina exterior de agua salada. La distribución funcional incluye cuatro dormitorios, cada uno con su baño en suite mas un aseo. Suelo radiante en todo apartamento. El diseño del apartamento es obra de Pedro Peña Interior Design. Todo el mueble está incluido en el precio del apartamento. También cuenta con una terraza acristalada ву 90 м2. La propiedad incluye además dos plazas de garaje privada y trastero, lo que garantiza comodidad y funcionalidad. Ubicación privilegiada A solo unos minutos del puerto deportivo, restaurantes y tiendas, y a tan solo 20 minutos de Marbella, este apartamento goza de una ubicación excepcional. La zona está rodeada de campos de golf de prestigio y colegios internacionales, y ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. Con fácil acceso a la Sierra Bermeja y a menos de una hora del Aeropuerto de Málaga, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como para inversión.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo