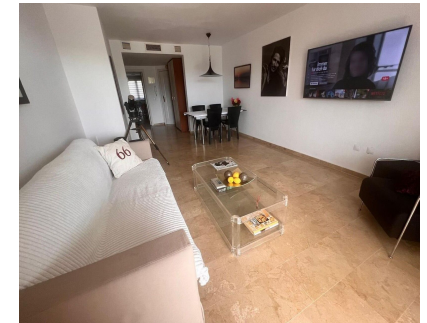
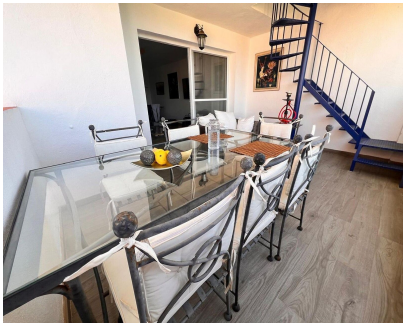


Ventas - Apartamento - Estepona  
515.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5445274

Estepona

Apartamento



2



2



135 m2

Magnífico ático de 2 dormitorios y 2 baños con 135 m<sup>2</sup> construidos y una amplia terraza de unos 40 m<sup>2</sup>, situado en la urbanización Nueva Atalaya (Avenida Pernet, Estepona, Málaga), en plena Nueva Milla de Oro. La vivienda destaca por su gran terraza orientada al sol, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas, con espacios amplios y luminosos en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas entre Estepona y Marbella. Nueva Atalaya es una zona tranquila y muy bien situada, rodeada de campos de golf (Atalaya, El Paraíso, El Campanario) y a pocos minutos de la playa, del centro comercial Diana y de los servicios de la zona. San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Marbella están a corta distancia en coche, y el aeropuerto de Málaga a unos 45 minutos. Una excelente oportunidad para adquirir un ático con gran terraza en la Nueva Milla de Oro, ideal como residencia o inversión.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alquiler de Coches

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa