

Ventas - Apartamento - Marbella
380.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5445097

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,764 EUR / año

IBI: 531 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



1



80 m2

Gran oportunidad de inversión para reformar en la codiciada zona de la playa de Elviria. Apartamento bien equipado de 2 dormitorios y 1 baño con orientación suroeste en venta en la urbanización cerrada en Costabella, Las Chapas, Marbella Este. Se accede cómodamente a la propiedad desde la entrada por ascensor hasta el 3er piso y se distribuye de la siguiente manera: Puerta de entrada al vestíbulo, salón/comedor con acceso a una soleada terraza orientada al suroeste con agradables vistas, cocina independiente totalmente equipada, pasillo independiente a los dormitorios que comparten un elegante baño con suelo radiante. Aparcamiento privado exterior para 1 coche y jardines comunitarios bien cuidados disfrutando de una gran piscina con zona de barbacoa. La urbanización también tiene una pista de tenis privada. Idealmente situado a un corto paseo de la playa con sus encantadores chiringuitos. A 3 minutos a pie del supermercado Supercor, parada de autobús (hacia Marbella o Málaga), y también a poca distancia de colegios internacionales, club de pádel y varios cafés. Para los amantes del golf, a solo 5 minutos en coche del campo de golf de Marbella, a solo 10 minutos en coche de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Se vende completamente amueblado!

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Barbacoa

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Privado