

Ventas - Apartamento - Marbella
250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5445031

Marbella

Apartamento



1



1



66 m2

Encantador apartamento de 1 dormitorio y 1 baño con 66 m² construidos y 20 m² de terraza, situado en una cuarta planta en el corazón de Marbella (Málaga). Ubicado en un edificio con carácter del año 1971, esta vivienda representa una excelente oportunidad para reformar y personalizar a gusto del comprador, creando un hogar a medida o un atractivo producto de inversión para alquiler en una de las ciudades más demandadas de la Costa del Sol. La propiedad disfruta de una ubicación inmejorable, a pocos minutos a pie del casco antiguo de Marbella, la Plaza de los Naranjos, la Avenida del Mar y la playa. Todos los servicios están al alcance de la mano: comercios, restaurantes, bares de tapas, transporte público y el paseo marítimo. Puerto Banús se encuentra a escasos minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a unos 40 minutos. Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda para reformar en pleno centro de Marbella, con enorme potencial de revalorización y una demanda de alquiler constante durante todo el año.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Ciudad

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Estado**
- ✓ Regular

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Urbanas

- Características**
- ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar