

Ventas - Apartamento - Marbella
1.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5445001

Marbella

Apartamento

Comunidad: 4,668 EUR / año



3



4



205 m2



120 m2

Este apartamento de lujo de obra nueva en planta baja se encuentra en la exclusiva urbanización cerrada Santa Clara Homes, en Marbella. Dispone de 3 amplios dormitorios con baño en suite, un aseo de invitados, un luminoso salón-comedor de concepto abierto y una moderna cocina totalmente equipada, creando una perfecta conexión entre el interior y el exterior. La vivienda ofrece un amplio jardín privado con piscina, una terraza cubierta y acceso a excelentes zonas comunes, entre las que se incluyen dos piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, gimnasio, sauna, jardines paisajísticos y seguridad 24 horas. Uno de sus grandes atractivos es la planta inferior de 57 m² con luz natural y acceso directo desde las dos plazas de aparcamiento subterráneas. Este espacio versátil puede convertirse fácilmente en un apartamento de invitados, uno o dos dormitorios adicionales, un gimnasio, sala de cine, despacho o sala de juegos, adaptándose a cualquier estilo de vida.

Posición

✓ Cerca de Golf

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Sótano

Muebles

✓ Sin Amueblar

Cocina

✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

✓ Subterráneo

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo