

Ventas - Casa - Marbella
1.400.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5444929

Marbella

Casa



6



5



252 m2



619 m2

Villa renovada con apartamento independiente, piscina privada y vistas al mar, a pocos minutos andando del centro de Marbella ¿Te imaginas vivir en una villa con piscina privada y poder ir caminando al centro de Marbella y a la playa? Esta exclusiva propiedad reúne una combinación muy difícil de encontrar: privacidad, amplitud, vistas al mar y una ubicación privilegiada, a pocos minutos andando del casco histórico, el paseo marítimo y todos los servicios. Completamente renovada y lista para entrar a vivir, la vivienda ofrece espacios amplios y llenos de luz natural. Dispone de un elegante salón-comedor con chimenea, una moderna cocina totalmente equipada y cinco generosos dormitorios diseñados para disfrutar del máximo confort. Uno de sus grandes atractivos es el apartamento independiente para invitados, equipado con salón, cocina y dormitorio. Un espacio ideal para recibir familiares y amigos, disponer de una zona privada o destinarlo al alquiler. El exterior está pensado para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con una piscina privada, una fantástica zona de bar y ocio con baño, además de varias terrazas desde las que se contemplan bonitas vistas al mar, la montaña y la ciudad de Marbella. Además, dispone de aparcamiento privado y ofrece la tranquilidad de una zona residencial sin renunciar a la comodidad de tener todo a poca distancia a pie. Gracias a su excelente ubicación, amplitud y distribución, esta villa es perfecta tanto como residencia habitual o segunda vivienda, como para quienes buscan una propiedad con un excelente potencial de inversión. Una oportunidad única para disfrutar de una villa con piscina privada, apartamento independiente, vistas al mar y la comodidad de vivir a pocos minutos andando del centro de Marbella.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Montaña	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite
Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Garaje	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas
Categoría ✓ Inversion ✓ Lujo					