EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Cala Golf

495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5444530 | **La Cala Golf** | **Casa**

Comunidad: 3,792 EUR / año | **IBI: 880 EUR / año** | **Basura: 125 EUR / año** | **3** | **3** | **220 m2**

Bienvenido a esta espaciosa y elegante casa adosada en venta en el corazón de La Cala Golf, una de las zonas más pintorescas y solicitadas de la Costa del Sol. Rodeada de naturaleza y con vistas panorámicas al campo de golf, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y comodidad. Con una generosa superficie habitable de 220 m², la vivienda cuenta con 3 dormitorios luminosos y espaciosos, 3 baños completos, un aseo de cortesía y un acogedor salón con chimenea, ideal para disfrutar de veladas relajantes. La moderna cocina, totalmente equipada, se abre a varias terrazas y balcones, todos con preciosas vistas despejadas. Un encantador jardín privado de 20 m² ofrece un tranquilo refugio al aire libre, mientras que la urbanización cerrada cuenta con dos piscinas y exuberantes jardines comunitarios. Lo más destacado: - Impresionantes vistas al campo de golf - Ubicación privilegiada a solo 5-10 minutos de hoteles con spa, colegios internacionales, tiendas y restaurantes - Fácil acceso a la playa y a las principales vías de transporte - Ideal como residencia permanente o como inversión con alto potencial para alquileres vacacionales Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda en uno de los enclaves más exclusivos de Mijas. ¡No la deje escapar!

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo