www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

593.000€







Ref.-ID: R5444398 **Marbella** **Apartamento**

3 **2** **100 m2**

Vivienda familiar excepcional, muy luminosa y reformada recientemente, situada en pleno centro de Marbella, en una zona tranquila y con agradables vistas al mar. Destaca por su excelente distribución: 3 dormitorios, 2 baños y una moderna cocina abierta al salón, equipada con electrodomésticos Bosch y Siemens, además de amplios espacios de almacenamiento. Se vende amueblada, lista para entrar a vivir o para poner en alquiler y rentabilizar desde el primer día; cuenta con Licencia Turística (actualmente utilizada como vivienda habitual). Su ubicación es inmejorable, a solo 4 minutos andando de la playa y rodeada de todos los servicios, comercios y comodidades del centro, permitiendo prescindir del coche. Los espacios son muy versátiles: actualmente uno de los dormitorios se usa como habitación de invitados y despacho (con cama abatible) y otro como vestidor. Una excelente oportunidad en una de las mejores zonas de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Categoría
- ✔ Inversion