

Ventas - Apartamento - Mijas Costa
350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5444281

Mijas Costa

Apartamento



2



2



77 m2

****Ático luminoso con gran terraza, solárium privado y plaza de aparcamiento**** Descubra este exclusivo ático de diseño moderno, una vivienda pensada para quienes buscan luz natural, comodidad y amplios espacios exteriores. Su excelente distribución, la cocina abierta al salón y sus zonas privadas al aire libre convierten esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda. El inmueble cuenta con ****2 dormitorios y 2 baños completos****, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal, aportando mayor privacidad y confort. La distribución es práctica, equilibrada y funcional, permitiendo aprovechar cada estancia de forma cómoda y eficiente. La zona principal de la vivienda está formada por una ****cocina abierta al salón****, un concepto actual que aporta amplitud visual, conexión entre espacios y una sensación muy acogedora. El salón destaca por su gran luminosidad, gracias a la entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido, elegante y perfecto para disfrutar en cualquier época del año. Uno de los grandes atractivos de este ático es su ****amplia terraza privada****, un espacio exterior excepcional donde poder relajarse, tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre o crear una zona chill out. Su tamaño y luminosidad la convierten en una verdadera extensión de la vivienda, ideal para quienes valoran el estilo de vida mediterráneo. Además, la propiedad dispone de un ****solárium privado****, un valor añadido muy difícil de encontrar, perfecto para disfrutar del buen clima con mayor privacidad. Este espacio ofrece múltiples posibilidades: zona de descanso, comedor exterior, área de ocio, espacio para plantas o rincón privado para desconectar. La vivienda incluye ****plaza de aparcamiento y trastero****, lo que aporta comodidad y seguridad en el día a día, especialmente en una zona residencial donde disponer de aparcamiento propio supone una gran ventaja. Gracias a su diseño, su luminosidad, su cómoda distribución y sus amplios espacios exteriores, este ático reúne todas las características que buscan quienes desean una vivienda funcional, moderna y lista para disfrutar. Una oportunidad única para adquirir un ático con gran terraza, solárium, ideal para vivir todo el año, disfrutar como segunda residencia o invertir en una propiedad con gran atractivo. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses
Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Lujo