

Ventas - Comercial - Torremolinos
335.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5442253

Torremolinos

Comercial



1



35 m2

OPORTUNIDAD OFF MARKET Establecimiento Consolidado de Cócteles y Música Costa del Sol, España Una oportunidad única para adquirir un consolidado establecimiento de cócteles y música, ubicado en uno de los destinos de ocio nocturno más vibrantes de la Costa del Sol. El negocio ha construido una sólida reputación a lo largo de varios años de actividad, beneficiándose de una clientela local fiel, un elevado flujo de turistas y una excelente reputación online. Dos Opciones de Adquisición Opción 1 – Venta del Freehold Adquiera el local comercial (aproximadamente 30 m²) junto con el negocio en funcionamiento, incluyendo una amplia terraza exterior autorizada con excelente visibilidad, la marca, el fondo de comercio, el equipamiento y todos los activos del negocio. Precio de Venta: 335.000 € Opción 2 – Traspaso del Negocio Adquiera el negocio completamente operativo, incluyendo una amplia terraza exterior autorizada con excelente visibilidad, la marca, el fondo de comercio, el equipamiento y todos los activos del negocio. Precio de Venta: 225.000 € Condiciones del contrato de alquiler disponibles bajo solicitud. Características Principales - Local comercial de aproximadamente 30 m² - Amplia terraza exterior autorizada con excelente visibilidad - Ubicado en una de las zonas de ocio nocturno más reconocidas de la Costa del Sol - Negocio plenamente operativo y rentable - Licencia de música en vigor - Marca consolidada con una excelente reputación - Excelentes valoraciones online y sólida presencia en redes sociales - Clientela local e internacional fidelizada - Negocio llave en mano con posibilidad de comenzar a operar de inmediato - Rentabilidad demostrada - Importante potencial de crecimiento - Información financiera disponible para compradores cualificados Venta Confidencial Se trata de una venta estrictamente confidencial y fuera del mercado (off-market). Para proteger el negocio, a su personal y el normal desarrollo de la actividad, el nombre del establecimiento, la ubicación exacta, la información financiera y la documentación de respaldo solo se facilitarán a compradores cualificados tras la firma de un Acuerdo de Confidencialidad (NDA). Más información disponible bajo solicitud. Solo se atenderán consultas de compradores financieramente cualificados.