

Ventas - Terreno - Marbella
5.800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5442085

Marbella

Terreno



12700 m2

Suelo Comercial Estratégico con Excelente Acceso Vial en Marbella Estratégicamente ubicado en una de las zonas comerciales más cotizadas de Marbella, este magnífico terreno comercial representa una oportunidad de inversión inmejorable. La parcela destaca por su excelente visibilidad y acceso directo desde la carretera, lo que la hace idónea para desarrollos comerciales de gran envergadura, sedes corporativas, superficies comerciales o centros logísticos. Situado en un importante corredor de transporte con un alto flujo vehicular diario, el suelo garantiza una conectividad óptima con el centro de Marbella, Puerto Banús y la autovía A-7. Para más información sobre coeficientes de edificabilidad y normativa urbana, contáctenos directamente.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas