

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**1.289.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5441617**

**Benahavís**

**Casa**



**5**



**3.5**



**255 m2**



**534 m2**

Lujosa villa de nueva construcción con piscina privada en La Alquería Descripción Bienvenido a esta casa de ensueño ubicada en La Alquería, Benahavis, conocida por su privacidad y ubicación estratégica cerca de infraestructura, servicios y ciudades como Estepona, Puerto Banús y Marbella. Construida en 2023, esta propiedad cuenta con 5 espaciosas habitaciones, 3 elegantes baños y un cómodo aseo para invitados. Además de estas impresionantes comodidades, puede disfrutar de su propia piscina privada, perfecta para momentos de relajación y entretenimiento. Esta casa ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, comodidad y sensación de lujo. La casa es perfecta para una casa familiar o una buena propiedad de alquiler para su cartera, o incluso para combinar las dos. Como notará en las imágenes, hay una bonita cancha de pádel justo en frente de la propiedad que es propiedad de la comunidad y está mantenida por ella. Dé el paso hacia la casa de sus sueños en La Alquería y contáctenos ahora para obtener más información y concertar una visita.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Ciudad

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Nueva Construcción

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Calefacción Central.
  - ✓ Suelo Radiante

- Vistas**
- ✓ Montaña
  - ✓ Campo
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ WiFi
  - ✓ Paddle Tennis
  - ✓ Trastero
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Suelo de Madera
  - ✓ Barbacoa

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Cocina Comedor

- Jardin**
- ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Persianas Eléctricas
  - ✓ Alarma
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Paneles Solares Térmicas

- Categoría**
- ✓ Lujo