

Ventas - Apartamento - Estepona
695.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5441479

Estepona

Apartamento



3



2.5



152 m2



20 m2

Este es un hermoso y muy espacioso apartamento dúplex de 3 dormitorios dobles, situado en la encantadora y lujosa urbanización «El Presidente», junto a la playa. La vivienda cuenta con una amplia zona de estar en la planta baja que incluye salón con chimenea abierta, comedor independiente, cocina totalmente equipada y un aseo de cortesía. Desde el salón principal se accede a una terraza cubierta privada con jardín propio y escaleras que conducen a una de las 5 piscinas de la urbanización (una de ellas climatizada durante los meses de invierno). En la planta superior se encuentran los 3 dormitorios dobles: el dormitorio principal dispone de chimenea, armarios empotrados y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios (equipados con camas individuales) comparten un moderno cuarto de baño con ducha. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y pistas de tenis, y se encuentra a solo 500 metros a pie de la playa. A 5 minutos caminando hay un supermercado Aldi, así como bares y cafeterías de la zona. Puerto Banús está a solo 8 minutos en coche, y las localidades de San Pedro de Alcántara y Guadalmina —que ofrecen magníficos bares, cafeterías y restaurantes— se encuentran a 4 minutos en coche. Existe la posibilidad de reformar fácilmente este apartamento para convertirlo en una vivienda de 4 dormitorios y 3 baños.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Calle