

Ventas - Casa - Marbella
890.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5441209

Marbella

Casa

Comunidad: 2,280 EUR / año

IBI: 1,350 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



3



4



167 m2



364 m2

Oportunidad. Preciosa casa adosada situada en una urbanización cerrada en Santa Clara Golf, a un paso de las mejores playas y del centro de Marbella. Construida en 2001. Orientada al sur. Cuenta con una superficie total de 200 m² sobre una parcela de 365 m². La planta baja consta de un vestíbulo de entrada, una amplia cocina, trastero, un salón con chimenea y un comedor independiente que también puede utilizarse como dormitorio adicional, ya que dispone de un cuarto de baño con ducha al lado. La primera planta cuenta con dos dormitorios con dos baños en suite, además de un dormitorio principal con un amplio vestidor, un baño en suite y una terraza con vistas. Construcción de alta calidad, suelos de mármol, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y portero automático. Aparcamiento privado cubierto. El complejo residencial también cuenta con jardines y piscina comunitaria.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado