

Ventas - Casa - Istán
450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5440687

Istán

Casa

Comunidad: 1,056 EUR / año

IBI: 350 EUR / año



2



2



197 m2



176 m2

Hermosa, orientada al suroeste, casa de dos dormitorios situada en la zona tranquila de Cerros del Lago, Istán. Esta casa adosada de esquina renovada ofrece privacidad, comodidad y vistas impresionantes del lago, montañas y costa mediterránea, todo a un corto paseo de Marbella, las playas y las comodidades locales. La propiedad está en excelente estado y cuenta con amplias y luminosas zonas de estar, dos dormitorios generosos, dos baños modernos y una cocina totalmente equipada, junto con características prácticas diseñadas para el confort durante todo el año. Grandes puertas abren a terrazas privadas y un balcón, creando el espacio perfecto para relajarse y disfrutar del hermoso entorno natural. Ubicado dentro de una comunidad tranquila y bien mantenida con jardines ajardinados y una piscina comunitaria, la propiedad también se beneficia de una licencia turística y un historial de alquiler exitoso, lo que lo convierte en un hogar ideal, escapada de vacaciones o oportunidad de inversión. Otras características incluyen: aire acondicionado, doble acristalamiento, armarios empotrados y un trastero / lavandería.

Orientación

✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Lago
- ✓ Calle

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Cocina

✓ Cocina Comedor

Seguridad

✓ Alarma