

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
629.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5440489

Puerto Banús

Apartamento



2



2



112 m2

Descubre este magnífico apartamento reformado situado en Royal Gardens, una de las urbanizaciones más exclusivas y demandadas de Puerto Banús, donde la tranquilidad, el lujo y la ubicación se combinan a la perfección. La vivienda ha sido completamente reformada con un diseño contemporáneo, materiales de alta calidad y una distribución pensada para ofrecer el máximo confort. Dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados, destacando la habitación principal con baño en suite, además de un segundo baño completo de elegante diseño. El luminoso salón-comedor conecta con una agradable terraza privada con acceso directo a los jardines de la comunidad, creando un espacio ideal para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año. La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad y estilo, ofreciendo un espacio moderno y listo para entrar a vivir. Royal Gardens destaca por sus extensas zonas ajardinadas perfectamente cuidadas, una espectacular piscina comunitaria rodeada de vegetación tropical y un ambiente residencial exclusivo que transmite privacidad y bienestar. La propiedad disfruta además de una ubicación privilegiada, a pocos minutos caminando de Puerto Banús, sus playas, restaurantes, beach clubs, boutiques de lujo, supermercados y todos los servicios necesarios, convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta rentabilidad. Si buscas una propiedad lista para disfrutar, en una de las zonas más prestigiosas de Marbella, esta es una oportunidad difícil de igualar.

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sureste	Estado Reformado Recientemente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Jardín
Características Ascensor Armarios Empotrados TV Satélite WiFi Baño En-Suite	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable