EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Marbella

560.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5440270 **Marbella** **Casa**

Comunidad: 252 EUR / año **IBI: 679 EUR / año** **Basura: 92 EUR / año** **5** **3.5** **206 m2**

Fantástica casa adosada familiar de tres plantas en Bello Horizonte, Marbella con apartamento estudio independiente. En la planta baja encontrará un enorme garaje con espacio para 2 coches y trastero, desde donde se accede a un apartamento independiente recientemente renovado con un hermoso baño y cocina. En el primer piso tiene una fabulosa terraza con mesa de comedor al aire libre desde donde se accede a través de la entrada principal a la casa donde encontrará la cocina, un aseo de invitados, un salón comedor con chimenea que da a un patio de buen tamaño con una pequeña piscina. En el segundo piso tiene 3 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite. En el tercer piso tiene un dormitorio grande, trastero, lavadero y una bonita terraza en la azotea con fabulosas vistas al mar. ¡Gastos de comunidad muy bajos! Solo 64 □ cada 3 meses. La playa está a poca distancia a pie, hay un atajo para acceder a Banana Beach y Opium Beach. Fácil acceso a la A7 y la AP7. El aeropuerto está a 35 minutos en coche.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa