EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas Costa

1.060.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5440234 **Mijas Costa** **Casa**

5 **4** **382 m2** **621 m2**

Descubra su nuevo hogar en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol. Esta impresionante villa en Lagarejo no es solo una casa; es un estilo de vida que combina lujo, comodidad y sostenibilidad. Ubicada en una posición inmejorable, la propiedad ofrece vistas panorámicas espectaculares, incluyendo vistas parciales al mar que te dejarán sin aliento. Su diseño en dos plantas más sótano está pensado para el máximo disfrute y funcionalidad. La casa cuenta con cinco habitaciones y cuatro baños, uno de ellos integrado, y todo distribuido de manera que cada espacio es luminoso y acogedor. En el nivel del jardín, encontrarás un sótano completamente habilitado con un apartamento de invitados independiente, ideal para recibir a familiares y amigos con total privacidad. El exterior es un verdadero paraíso. El amplio jardín es perfecto para relajarse y cuenta con árboles frutales como aguacates, papaya y limones. La piscina te invita a disfrutar del verano y refrescarte en los días más calurosos. Además, el garaje con capacidad para 3 coches garantiza un acceso cómodo y seguro. Esta villa destaca por su compromiso con la eficiencia energética, equipada con placas solares para agua caliente y electricidad, lo que se traduce en un ahorro significativo y un estilo de vida más sostenible. Además del suministro de agua de la red urbana, la propiedad cuenta con un pozo propio, lo que garantiza que nunca te faltará este recurso vital. La ubicación es sencillamente perfecta. Está conectada con todos los servicios y con un excelente acceso a las principales vías, estarás a pocos minutos de Fuengirola, Mijas, Marbella y Málaga, disfrutando de la tranquilidad de la zona sin renunciar a nada. ¡No deje escapar esta oportunidad única! ¡Contacte hoy mismo para más información y concertar una visita! Otras características: 2 cocinas equipadas (1 en apartamento), terraza con vistas panorámicas, buena iluminación natural, ubicación privilegiada, a 5 minutos de la playa y el centro de Fuengirola, accesos directos a la autovía y principales vías (Málaga - Marbella), certificado de Eficiencia Energética con calificación A, jardín con árboles frutales (aguacates, papaya, limonero y olivo), suministro de agua doble: red urbana y pozo propio.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Seguridad
- ✔ Alarma

Servicios Públicos
- ✔ Teléfono