

Ventas - Apartamento - Los Monteros
569.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5438806

Los Monteros

Apartamento

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 900 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



2



3



184 m2

Elegante ático dúplex con impresionantes vistas al mar y licencia turística en Altos de los Monteros, Marbella. Descubra este precioso ático dúplex orientado al sur, situado en la exclusiva zona de Altos de los Monteros, a tan solo 10 minutos en coche de las playas y del centro de Marbella. La vivienda cuenta con 184 m² construidos, distribuidos en 2 amplios dormitorios, 2 baños y un aseo de cortesía. Su luminoso salón se abre a una amplia terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. En la planta superior, el dormitorio principal dispone de una terraza privada, ideal para disfrutar de la tranquilidad y de las maravillosas vistas. Una propiedad que combina el encanto mediterráneo con comodidad, privacidad y una excelente ubicación, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Características principales: • 2 dormitorios • 2 baños + aseo de invitados • 184 m² construidos • 56 m² de terrazas • Orientación sur • Vistas panorámicas al mar y la montaña • A 10 minutos del centro de Marbella y de la playa

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad