www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Torremolinos

167.000€

Ref.-ID: R5438656 **Torremolinos** **Apartamento**

Comunidad: 504 EUR / año **IBI: 98 EUR / año** **Basura: 140 EUR / año** **1** **1** **30 m2**

Apartamento-estudio completamente reformado, moderno, luminoso y listo para entrar a vivir, situado en una excelente zona de Torremolinos, a unos 800 metros del mar y rodeado de todo tipo de servicios. La vivienda cuenta con amplios ventanales con doble acristalamiento Climalit, que aportan un buen aislamiento térmico y acústico, además de abundante luz natural y agradables vistas abiertas y despejadas. Dispone de una distribución funcional, con zona de dormitorio separada mediante cerramientos de cristal, salón-comedor, cocina renovada y equipada, y baño completo con plato de ducha y mampara. La reforma incluye materiales actuales y de fácil mantenimiento, suelos de acabado imitación madera, carpintería exterior en color blanco, revestimientos cerámicos modernos, aire acondicionado y una cuidada combinación de tonos neutros que aporta amplitud y confort. Su ubicación, su estado y su cercanía al mar hacen de esta propiedad una excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Calle

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Inversion