EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Torrequebrada

3.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5438551

Torrequebrada

Casa

Comunidad: 1,200 EUR / año

7 **8** **587 m2** **1355 m2**

Villa Contemporary Resort Style en primera línea de Torrequebrada Golf Inspirada en el exclusivo concepto Contemporary Resort Style, esta espectacular villa combina arquitectura contemporánea, espacios abiertos, materiales nobles y tecnología de última generación para ofrecer una experiencia residencial única. Orientada al sur y al este, disfruta de impresionantes vistas panorámicas al prestigioso Torrequebrada Golf y a las montañas. Construida sobre una parcela de 1.355 m², la vivienda ofrece 587 m² construidos distribuidos en tres plantas, comunicadas por un elegante ascensor panorámico de cristal que conecta cada nivel con total comodidad. Desde la entrada, una relajante fuente budista da la bienvenida y marca el carácter sofisticado y sereno de la propiedad. El interior destaca por la cuidada combinación de mármoles naturales, grandes superficies acristaladas, iluminación arquitectónica y un completo sistema de domótica integrada, creando un ambiente elegante y funcional. El amplio salón de concepto abierto alberga una espectacular cocina de diseño con isla de piedra natural retroiluminada y una elegante vinoteca acristalada, convirtiéndose en el corazón de la vivienda y en un espacio perfecto para disfrutar y recibir invitados. La propiedad dispone de 7 dormitorios y 8 baños, destacando una impresionante suite principal con terraza privada acristalada, jacuzzi integrado en el dormitorio, vestidor realizado a medida y un elegante baño revestido en mármol. Además, cuenta con un apartamento independiente totalmente equipado con cocina propia, ideal para invitados, familiares o personal de servicio. En el exterior, los cuidados jardines rodean una espectacular piscina de agua salada con cascada y jacuzzi integrado, acompañada de amplias terrazas diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La planta inferior alberga una completa zona de bienestar con sauna, jacuzzi y sala de masajes, creando un auténtico spa privado. La vivienda incorpora además climatización mediante aerotermia, armarios empotrados, trastero y un garaje cerrado con capacidad para dos vehículos y espacio adicional para motocicletas. Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Benalmádena, junto a Torrequebrada Golf y a solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, esta propiedad representa una combinación excepcional de diseño contemporáneo, bienestar, privacidad y calidad de vida en plena Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Sauna
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Casa de Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa