

Ventas - Apartamento - Calanova Golf
550.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5438506

Calanova Golf

Apartamento

Comunidad: 3,060 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



99 m2

Espectacular Apartamento de 2 Dormitorios en Venta – La Cala Hill Club (antiguo Los Cortijos), Calanova Golf Descubra este magnífico apartamento de esquina de 2 dormitorios y 2 baños situado en la exclusiva urbanización La Cala Hill Club, anteriormente conocida como Los Cortijos, dentro del prestigioso entorno de Calanova Golf, en La Cala de Mijas. La vivienda cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una residencia habitual o vacacional como para inversores que deseen obtener rentabilidad inmediata mediante alquileres de corta duración. Gracias a su privilegiada ubicación en esquina, el apartamento disfruta de una extraordinaria luminosidad y ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al campo de golf de Calanova y a las montañas. Su amplia terraza es el lugar perfecto para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o contemplar los espectaculares amaneceres y atardeceres. La propiedad dispone de un espacioso salón-comedor de concepto abierto, cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. Ubicada en una urbanización cerrada y perfectamente cuidada, los residentes disfrutan de jardines tropicales, piscinas comunitarias, gimnasio, sauna, jacuzzi y plaza de aparcamiento privada. Todo ello a pocos minutos de las playas, restaurantes, comercios y todos los servicios de La Cala de Mijas, con excelente conexión a Marbella y Fuengirola. Características principales 2 amplios dormitorios y 2 baños Apartamento de esquina, con mayor privacidad y abundante luz natural Licencia turística en vigor Amplia terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar, golf y montaña Ubicación privilegiada junto al campo de Calanova Golf Salón-comedor amplio y luminoso Cocina totalmente equipada Urbanización privada con jardines y piscinas comunitarias Gimnasio, sauna y jacuzzi Plaza de aparcamiento privada A pocos minutos de las playas, campos de golf, restaurantes y todos los servicios de La Cala de Mijas Una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las urbanizaciones más cotizadas de la Costa del Sol. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con un gran potencial de alquiler vacacional, este apartamento ofrece una combinación perfecta de ubicación, tranquilidad, comodidad y unas vistas panorámicas realmente excepcionales.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa