

Ventas - Apartamento - Marbella
1.150.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5437399

Marbella

Apartamento



2



2



150 m2

****Recientemente renovado (junio de 2026), este elegante apartamento dúplex ofrece 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo de cortesía.** Cuenta con una moderna cocina de concepto abierto con isla central y un patio privado de estilo andaluz. Está ubicado en una exclusiva urbanización rodeada de zonas verdes, con piscina comunitaria, gimnasio y pista de squash. A tan solo 2 minutos a pie de la playa, 5 minutos de El Corte Inglés y rodeado de restaurantes, cafeterías y todos los servicios necesarios. ### El alojamiento**
****Ubicación:**** * A solo 50 metros de la playa. * Urbanización con amplios jardines, piscina, gimnasio y pista de squash. * Seguridad 24 horas. * Plaza de garaje para 1 coche pequeño. * A 2 minutos a pie de El Corte Inglés y Starbucks. Justo enfrente del edificio se encuentra el centro comercial Plaza del Mar, con supermercado y centro de fitness. * A poca distancia de restaurantes, bares, zonas de ocio y todo tipo de servicios. * Situado en una zona tranquila y exclusiva de la ciudad. ****Características:**** * Apartamento dúplex. * 160 m² construidos. * Distribución de concepto abierto. * Totalmente amueblado y renovado por última vez en 2026. * Patio andaluz privado de 25 m². * 3 dormitorios (capacidad para 6 personas). * 2 baños completos. * 1 aseo. * Aire acondicionado.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca del Mar	Orientación ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Características ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ 24 Horas Recepción
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado	Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Lujo