EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Mairena

10.750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5437222 | **La Mairena** | **Casa**

9 | **11** | **1480 m2** | **27981 m2**

Una Finca Única en La Mairena con Vistas Panorámicas al Mar y un Potencial Extraordinario Ubicada sobre una impresionante parcela privada de aproximadamente 32.000 m², esta excepcional finca ocupa una de las posiciones elevadas más privilegiadas de La Mairena, disfrutando de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y los espacios naturales protegidos que la rodean. La residencia principal cuenta con aproximadamente 1.330 m² construidos, complementados por 177 m² de terrazas y porches cubiertos y un espectacular patio andaluz de 142 m², que aporta un carácter auténtico y una extraordinaria sensación de amplitud. La vivienda dispone de nueve dormitorios en suite, amplias zonas de recepción, espacios de ocio y bienestar, así como numerosas terrazas diseñadas para aprovechar al máximo las impresionantes vistas y el privilegiado entorno. La finca ofrece una amplia selección de instalaciones exclusivas, entre las que destacan una pista de tenis privada, piscina con vistas panorámicas al mar, sala de cine, bodega, gimnasio, sauna, baño turco, diversas zonas de entretenimiento y extensos jardines paisajísticos. Aunque la propiedad conserva un enorme encanto y unas dimensiones realmente excepcionales, se beneficiaría de una modernización y reforma integral, ofreciendo una oportunidad única para crear una de las fincas privadas más impresionantes de toda la Costa del Sol. Gracias a su extraordinaria superficie, absoluta privacidad y enormes posibilidades de reforma, ampliación o personalización, esta propiedad representa una oportunidad excepcional tanto como residencia privada de prestigio, retiro exclusivo, finca dedicada al bienestar o espectacular vivienda familiar multigeneracional. Propiedades de esta categoría, ubicación y potencial salen al mercado en muy contadas ocasiones.

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Sótano

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado