

Ventas - Comercial - Marbella
3.250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5435035

Marbella

Comercial



32



33



680 m2

Exclusivo Hotel Boutique Renovado de 32 Habitaciones en San Pedro, Marbella Situado en una ubicación estratégica y de gran demanda en San Pedro de Alcántara, Marbella, este impresionante hotel boutique representa una oportunidad única de inversión llave en mano. La propiedad ha sido completamente renovada con un estándar impecable, combinando el confort contemporáneo con un diseño funcional y elegante. Dispone de 32 habitaciones magníficamente distribuidas, cada una de ellas equipada con su propio baño privado y terraza independiente, ofreciendo a los huéspedes un equilibrio perfecto entre privacidad y disfrute del clima mediterráneo. Este activo comercial está optimizado para una explotación hotelera inmediata de alto nivel. La reforma integral abarca infraestructuras totalmente actualizadas, acabados de primera calidad y sofisticadas zonas comunes pensadas para brindar una experiencia exclusiva. Ubicado a poca distancia a pie de los servicios locales, restaurantes tradicionales y el paseo marítimo, este hotel boutique goza de una posición ideal para capitalizar el dinámico turismo de la Costa del Sol durante todo el año. Para consultar el dossier financiero, planos técnicos o coordinar una visita privada, por favor contáctenos directamente.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Calle	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Aprtmnt. Huéspedes ✓ Baño En-Suite ✓ 24 Horas Recepción ✓ Alojamiento del personal
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Gas		