

Ventas - Apartamento - Elviria

320.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5434180

Elviria

Apartamento

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 258 EUR / año



1



1



49 m2

Apartamento totalmente reformado, orientado al este, en planta baja, situado dentro de la tranquila y segura comunidad cerrada frente a la playa de Romano Playa, Elviria. Situado junto al prestigioso Don Carlos Hotel y Nikki Beach, esta ubicación privilegiada ofrece acceso directo a una de las mejores playas de Marbella. La propiedad está a pocos pasos de la playa y cerca de tiendas locales, restaurantes y servicios diarios. La propiedad ofrece un luminoso y bien diseñado salón y zona de dormitorio con cocina totalmente equipada y baño moderno. Las puertas de Patio se abren a una generosa terraza privada, creando un espacio de vida interior inigualable que es perfecto para relajarse, cenar al aire libre o disfrutar del sol todo el año de Marbella. Los residentes se benefician de hermosos jardines tropicales, varias piscinas comunitarias y acceso directo a la playa. Otras características incluyen armarios empotrados, aire acondicionado y aparcamiento comunitario. La propiedad también tiene una licencia turística válida, que ofrece un excelente potencial de alquiler y lo convierte en una atractiva oportunidad de inversión en una de las comunidades más buscadas de Marbella.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Muebles

- ✓ Amueblada

Orientación

- ✓ Este

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Categoría

- ✓ Frente a la playa

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada