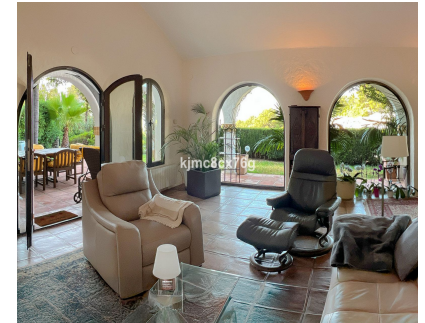


Ventas - Casa - Mijas
1.400.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5434009

Mijas

Casa



3



3



260 m2



1680 m2

EN VENTA - Villa andaluza con carácter, piscina y vistas al mar cerca de Mijas Pueblo. Situada sobre una parcela privada de aproximadamente 1.680 m², muy cerca del pintoresco pueblo blanco de Mijas, esta singular villa de dos plantas combina auténtico carácter andaluz, amplias zonas exteriores y bonitas vistas hacia el mar Mediterráneo. Su arquitectura tradicional destaca por las paredes blancas con textura, los suelos de barro, los arcos, las vigas de madera y el empleo de materiales naturales. Un bonito sendero rodeado de vegetación madura conduce hasta la entrada de la vivienda. El salón principal sorprende por sus techos altos, su carácter rústico y su abundante luz natural. Las puertas acristaladas en forma de arco se abren directamente a una terraza cubierta, al cuidado jardín y a la piscina privada, creando una conexión natural entre los espacios interiores y exteriores. La cocina, totalmente equipada, conserva el encanto tradicional de la vivienda mediante detalles de azulejos de inspiración morisca y disfruta de agradables vistas al jardín y al mar. Desde ella se accede directamente a una segunda terraza rodeada de vegetación, con zona de barbacoa, ideal para comidas al aire libre y reuniones con familiares o amigos. En la planta inferior se encuentra también un dormitorio que actualmente se utiliza como despacho, junto a un baño independiente. Esta estancia ofrece múltiples posibilidades como oficina, biblioteca o dormitorio de invitados. La planta superior está destinada principalmente a la zona de descanso. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, un amplio vestidor y salida a una terraza privada con impresionantes vistas abiertas. En el lado opuesto del pasillo se encuentra un segundo dormitorio espacioso, también con baño en suite y acceso a su propia terraza. Un despacho independiente completa esta planta y puede adaptarse como zona de trabajo o dormitorio adicional. Los exteriores han sido concebidos para disfrutar durante todo el año del clima de la Costa del Sol. Las terrazas cubiertas, los jardines maduros, la piscina privada, la zona de barbacoa y la sauna crean un entorno tranquilo para relajarse, disfrutar en familia o recibir invitados. Su ubicación cercana a Mijas Pueblo, combinada con la privacidad y el contacto con la naturaleza, convierte esta villa en una excelente opción como residencia habitual o como vivienda vacacional con auténtico carácter mediterráneo.

Posición ✓ Suburbano ✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Bosques
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Sauna ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Calle
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa				