

Ventas - Casa - Valtocado
825.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5433910

Valtocado

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 1,053 EUR / año



4



4



195 m2

Casa



2174 m2

Situada en la prestigiosa zona residencial de Valtocado, esta villa independiente orientada al sur fue construida por su actual propietario y disfruta de impresionantes vistas panorámicas sobre el entorno natural de Mijas y hacia la costa mediterránea. La planta principal ofrece un luminoso espacio diáfano de salón y comedor con chimenea, que se abre directamente a aproximadamente 40 m² de terrazas cubiertas y descubiertas. También dispone de una cocina independiente totalmente equipada, un aseo de cortesía y una elegante escalera que conduce a la planta superior. En la planta alta encontramos tres amplios dormitorios dobles y dos baños completos. La planta inferior alberga un dormitorio adicional en suite con acceso directo al jardín privado. Al ocupar solamente una parte del sótano, esta planta ofrece un excelente potencial para crear un apartamento independiente de un dormitorio o una espectacular cocina de verano con zona de ocio junto a una futura piscina. Ubicada sobre una amplia parcela de 2.170 m², la propiedad cuenta además con aire acondicionado, doble acristalamiento, suelos de mármol, amplio espacio de aparcamiento y espacio suficiente para construir una piscina privada. Valtocado es una tranquila y consolidada zona residencial situada en las colinas sobre Mijas Pueblo, conocida por su entorno natural, sus amplias propiedades y sus espectaculares vistas al mar y a la montaña. Ofrece la tranquilidad del campo sin renunciar a la cercanía del encantador pueblo blanco de Mijas, con sus restaurantes tradicionales, comercios y auténtico carácter andaluz. Las playas, campos de golf y servicios de la Costa del Sol también se encuentran a poca distancia, convirtiéndola en una ubicación ideal para quienes buscan privacidad sin sentirse aislados.

Posición ✓ Suburbano	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Sitio para Piscina	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Privado	Aparcamiento ✓ Más de uno	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable