

Ventas - Apartamento - Calahonda
695.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5433196

Calahonda

Apartamento



2



2



96 m2

NUEVO EN EL MERCADO - Bienvenido a una de las mejores oportunidades frente al mar en Calahonda. Ubicado en la codiciada zona de Royal Beach, este excepcional apartamento reformado de 2 dormitorios y 2 baños goza de una ubicación privilegiada en primera línea de playa con impresionantes vistas panorámicas de 180º al mar Mediterráneo. Acceda directamente desde el complejo a la playa y al famoso paseo marítimo, donde podrá pasear kilómetros a lo largo de la costa, pasando por algunos de los clubes de playa, restaurantes, chiringuitos y encantadores destinos costeros más populares de la Costa del Sol. APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA Reformado con un alto nivel de calidad, el inmueble ofrece un elegante diseño contemporáneo combinado con la comodidad de la vida moderna. El apartamento cuenta con dos dormitorios dobles, dos elegantes cuartos de baño con ducha (uno en suite), una luminosa sala de estar de planta abierta con un precioso salón-comedor, una moderna cocina de lujo totalmente equipada con isla central y electrodomésticos de alta calidad, y un lavadero independiente. Lo más destacado es la terraza privada, donde las vistas panorámicas al mar ofrecen el entorno perfecto para relajarse, recibir invitados o simplemente disfrutar de espectaculares amaneceres y atardeceres sobre el Mediterráneo. Gracias a su orientación sur y suroeste, el apartamento se inunda de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. CARACTERÍSTICAS EXCEPCIONALES DE LA COMUNIDAD Acceso directo a la playa y al paseo marítimo Amplia piscina y piscina infantil con vistas al mar Preciosos jardines tropicales Seguridad 24 horas y entrada con portón Aparcamiento subterráneo Trastero privado Con licencia de alquiler UBICACIÓN INMEJORABLE A pocos minutos a pie se encuentra el popular Doña Lola Resort, que ofrece piscina cubierta, gimnasio, sauna y una variedad de actividades sociales y deportivas. Restaurantes, supermercados, tiendas, clubes de playa y todos los servicios necesarios también están a poca distancia. El pueblo costero de La Cala de Mijas, Marbella, Puerto Banús, el puerto deportivo de Cabopino y campos de golf de primer nivel, además del aeropuerto de Málaga, son fácilmente accesibles, lo que convierte a esta propiedad en una residencia ideal, una lujosa casa de vacaciones o una inversión de alta rentabilidad. Rara vez se encuentran propiedades disponibles en una ubicación tan privilegiada frente al mar. Con impresionantes vistas al mar, acceso directo a la playa, una renovación de calidad y una ubicación inmejorable, esta es una oportunidad única para disfrutar al máximo del estilo de vida de la Costa del Sol. EXCELENTE INVERSIÓN CON LICENCIA DE ALQUILER. ¡NO SE DEMORE Y PIERDA ESTA INCREÍBLE OPORTUNIDAD! LLÁMENOS AHORA PARA VISITARLA Y RESERVAR.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Playa ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Suelos de Mármol	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Privado	Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa	