

Ventas - Apartamento - Calahonda
445.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5433064

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 519 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



127 m2

Impresionante apartamento con una espectacular terraza de 100 m² y vistas panorámicas al mar en Upper Calahonda Descubre este excepcional apartamento, magníficamente acondicionado, situado en una de las comunidades residenciales más codiciadas de Upper Calahonda. Con una amplia superficie habitable, impresionantes vistas al mar y una zona exterior excepcional, se trata de una propiedad que realmente destaca. El piso cuenta con 2 amplios dormitorios, 2 modernos cuartos de baño con calefacción por suelo radiante y un aseo adicional para invitados. La luminosa cocina de planta abierta se integra a la perfección en la espaciosa zona de salón y comedor, donde los grandes ventanales ofrecen vistas panorámicas ininterrumpidas del mar Mediterráneo. Una de las características más impresionantes de la propiedad es su excepcional terraza privada de 100 m² —una de las más grandes de la urbanización—. Con total privacidad y unas impresionantes vistas al mar, es el lugar perfecto para relajarse, recibir invitados o disfrutar de una cena al aire libre. Una barbacoa empotrada y cortinas de cristal te permiten aprovechar al máximo el espacio exterior durante todo el año, mientras que las terrazas adicionales te garantizan poder disfrutar del sol desde la mañana hasta la noche. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones comunes, entre las que se incluyen: Dos piscinas Piscina infantil Gimnasio totalmente equipado La vivienda también incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un espacioso trastero privado, ambos incluidos en el precio de compra. La ubicación combina a la perfección la paz y la tranquilidad con las comodidades del día a día. A solo 2 minutos encontrarás restaurantes y bares muy populares, como Miel y Nata y Millenium, así como un nuevo supermercado justo al lado. El transporte público también ofrece un fácil acceso a Marbella y Fuengirola. Entre los servicios cercanos se incluyen: El centro comercial Los Olivos, con Carrefour, el supermercado MAS y restaurantes: a 5 minutos La playa de Calahonda y el centro comercial El Zoco, con tiendas, restaurantes, cafeterías, farmacia, oficina de correos y mucho más: a 6 minutos La Cala de Mijas: a 10 minutos Marbella: a 13 minutos Aeropuerto Internacional de Málaga: a 30 minutos Tanto si buscas una lujosa vivienda permanente, un elegante refugio vacacional o una excelente oportunidad de inversión, este piso lo ofrece todo. Rara vez se encuentran propiedades con terrazas de este tamaño, vistas panorámicas al mar y una ubicación tan privilegiada. Se recomienda encarecidamente visitarlo cuanto antes: ¡no pierdas la oportunidad de hacer tuyo este excepcional apartamento! Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 127 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Baño. Vistas : Mar, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo