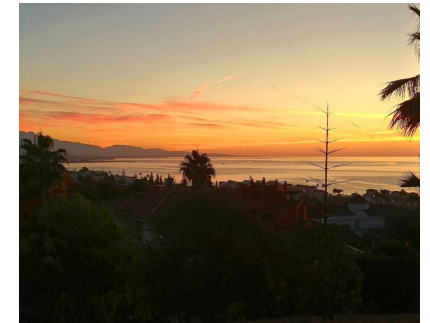


Ventas - Casa - Estepona
1.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5432983

Estepona

Casa

Comunidad: 1,020 EUR / año



3



2



286 m2



1203 m2

Ubicada en el corazón de Buenas Noches, una de las zonas más demandadas de Estepona, esta villa se encuentra en una parcela de aprox. 1203m² (son dos parcelas) con vistas increíbles al mediterráneo. Rodeada de todo tipo de servicios, con la playa a sólo 700 metros, Estepona a 7 minutos en coche y el Puerto de la Duquesa a 10 minutos. ATENCION: Gracias a la gran parcela que posee, el potencial de la propiedad es extraordinario y doble, ya que la parcela (en realidad son dos parcelas) al dividirse en dos, en ambos terrenos resultantes se podría construir independientemente dos villas de aproximadamente 300m² cada una gracias a la edificabilidad existente. La propiedad con aire andaluz, posee mucha luminosidad gracias a su orientación sur-este, cuenta con tres dormitorios, 2 baños, salón y cocina equipada, jardín con suficiente espacio para construir tu piscina y disfrutar todo el año del clima perfecto de la Costa del Sol con familia y amigos. La mejor opción del mercado, Gran oportunidad de inversión, le invitamos a visitarla y descubrirla en persona.

Posición ✓ Campo ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Pueblo ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización
