

Ventas - Apartamento - Fuengirola
680.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5432974

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



3



112 m2

Fantástico ático en pleno centro de Fuengirola Exclusivo ático de 112 m² construidos, de los cuales 28 m² corresponden a una agradable terraza, situado en una ubicación privilegiada, en pleno centro de Fuengirola. Actualmente la vivienda está configurada como dos apartamentos independientes, cada uno con su propia entrada desde el descansillo, cocina y baño, lo que ofrece una gran versatilidad tanto para uso familiar como para inversión. La distribución es la siguiente: Primer apartamento: salón con cocina, 1 dormitorio, 1 baño y acceso a la terraza compartida. Segundo apartamento: salón con cocina, 1 dormitorio, baño en suite, aseo de invitados y acceso a la misma terraza. Ambos apartamentos han sido reformados con excelentes calidades y un elegante estilo escandinavo, creando espacios modernos, luminosos y muy funcionales. Existe la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento en un edificio cercano. Como valor añadido, la propiedad dispone de acceso a un solárium comunitario de aproximadamente 200 m², compartido únicamente con otras tres viviendas de la planta y con acceso independiente desde el pasillo de entrada. El edificio ha sido renovado recientemente, incluyendo la pintura de las zonas comunes, la sustitución de los tres ascensores, la reforma integral del portal y la adaptación del acceso para personas con movilidad reducida.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa