EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas

799.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5432956

Mijas

Casa

Comunidad: 900 EUR / año

4 **3.5** **250 m2** **1800 m2**

PRECIO EXCEPCIONAL - MIJAS PUEBLO - ENCANTADORA VILLA ANDALUCINA - TOTAL PRIVACIDAD - PARCELA DE 1800 m² - GRAN PISCINA- Nos enorgullece presentar esta auténtica villa andaluza en la exclusiva urbanización Las Lomas de Mijas, justo debajo de Mijas Pueblo. Hoy en día, rara vez se encuentran villas andaluzas auténticas a la venta, y esta villa especial, llena de encanto, es todo lo que siempre ha soñado al buscar su villa ideal en Andalucía. Esta villa encalada conserva muchos detalles auténticos y se asienta sobre una parcela de 1800 m² con diversos árboles frutales, sol durante todo el día y total privacidad, especialmente en la enorme piscina y sus terrazas, creando su propio paraíso personal. Al acceder a la propiedad a través de puertas eléctricas, encontrará un amplio camino de entrada. La gran parcela de 1800 m² está completamente vallada y segura. La villa está orientada al suroeste y ofrece un espacioso alojamiento familiar en dos plantas, con los dormitorios con acceso directo a los preciosos jardines. En la planta baja encontrará un precioso salón de dos niveles con techos altos, una chimenea de leña y un comedor situado unos escalones más arriba. Unas puertas correderas dan acceso a dos elegantes terrazas cubiertas, ideales para disfrutar de la sombra y relajarse escuchando el canto de los pájaros. Podrá contemplar las vistas a los jardines, los árboles frutales y la piscina, perfecta para vigilar a los niños. El salón cuenta con numerosos ventanales que permiten la entrada de luz natural, al igual que las puertas correderas. La cocina independiente es amplia y está totalmente equipada, además de contar con una habitación adicional ideal para la lavandería y como despensa. En esta planta baja también hay un aseo de cortesía, perfecto para invitados y para evitar tener que bajar las escaleras. En la planta baja, con acceso directo a los jardines, encontrará un espacio ideal para los veranos andaluces, ya que son más frescos. Hay dos dormitorios principales muy espaciosos; el principal cuenta con un baño moderno y amplio con calefacción por suelo radiante. El segundo dormitorio principal también tiene baño en suite y puertas correderas que dan a la terraza y a los jardines. Hay dos dormitorios más pequeños, ideales para una familia, uno de ellos con persianas eléctricas y acceso directo al jardín.También hay un baño privado compartido para estas 2 habitaciones. La piscina, de estilo laguna, ofrece terrazas donde podrá disfrutar del sol o la sombra según sus preferencias. La parcela cuenta con numerosos árboles frutales, donde podrá recolectar limones, naranjas, higos y aguacates durante todo el año. Si tiene mascotas, tenga la tranquilidad de que dispondrán de amplio espacio en la parcela de 1800 metros cuadrados, completamente vallada y segura. Esta villa, de estilo andaluz, ha sido renovada a lo largo de los años, incorporando ventanas y puertas de patio de última generación. Dispone de aparcamiento adicional para dos coches en el exterior y espacio para otros dos dentro del recinto cerrado con portón eléctrico. Sin duda, esta es una de las villas andaluzas más cautivadoras y con más encanto que se ofrecen actualmente en el mercado, a diferencia de las modernas viviendas de producción en serie que abundan. La ubicación en la exclusiva urbanización de villas Las Lomas de Mijas garantiza que solo tendrá villas como vecinas y estará a tan solo 5 minutos en coche del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo. Bajando la colina, llegará a la playa de Fuengirola en 7 minutos en coche y al aeropuerto de Málaga en tan solo 15 minutos. Esta casa tan especial, recién salida al mercado, se venderá pronto, así que póngase en contacto con nosotros de inmediato para concertar una visita, ya que somos los agentes exclusivos.

Posición
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa